

Usnesení

**z výroční členské schůze Bytového družstva vlastníků ŠTĚPNICE- družstvo
Štěpnická 1046, 686 06 Uherské Hradiště**

konané dne 29. května 2014

ČS bere na vědomí:

1. Zprávu mandátové komise
2. Odvolání členů představenstva BDV a členů kontrolní komise
3. Zvolení nových členů představenstva BDV a kontrolní komise
4. Oznámení o vzniku členství v BDV, tak jak bylo uvedeno v bodu č.8

ČS schvaluje:

1. Zprávu o činnosti představenstva
2. Zprávu o hospodaření družstva od 1.1.2013 do 31.12.2013
3. Zprávu o činnosti kontrolní komise družstva za rok 2013
4. Hospodářský výsledek družstva za rok 2013
5. Smlouvy o výkonu funkce členů představenstva a kontrolní komise

ČS nahrazuje dosavadní znění stanov ze dne 15.5.2008 novým úplným zněním stanov, které jsou uvedeny do souladu se zákonem č.90/2012 Sb.

ČS rozhoduje, že Bytové družstvo vlastníků ŠTĚPNICE, družstvo se následující změnou stanov podřizuje zákonu č.90/2012 Sb. jako celku, přičemž tato změna stanov nabývá účinnosti až zveřejněním zápisu o podřízení se tomuto zákonu jako celku v obchodním rejstříku

ČS pověřuje: představenstvo Bytového družstva vlastníků ŠTĚPNICE – družstvo

1. k definitivnímu schválení účetní závěrky za rok 2013

ČS ukládá :

1. předsedovi představenstva BDV: v návaznosti na schválenou částku v rozpočtu zpracovat kalkulaci odměn pro jednotlivé výkony funkcí
2. představenstvu: a/ vyúčtovat přeplatky a nedoplatky za rok 2013
b/ přeplatky , které se nepodaří vyplatit do 30.6.2014 z důvodu neznalosti adresy příjemce, evidovat do konce roku 2014 a pak přijat částku na účet BDV
c/ na základě nového obč.zákoníku uvést do pořádku majetkové vztahy s městem Uherské Hradiště
d/ na VČS v roce 2015 připravit plán investičních akcí, včetně finanční rozvahy
e/ dopracovat smlouvy o výkonu funkce dle připomínek p.Příbyla a p.Miškeříka
f/ připravit varianty snížení fondu oprav na základě předpokládaných investic a oprav v horizontu 5 let
3. všem přítomným: a/ důkladně seznámit se schváleným zněním stanov členy družstva i uživatele bytů Bytového družstva vlastníků ŠTĚPNICE, družstvo

Schváleno výroční členskou schůzí BDV ŠTĚPNICE, družstvo dne 29.5.2014