

Vnitřní předpis č.1/2024

Čl. 1

Družstvo je investorem a vlastníkem stavby parkoviště a zpevněné plochy u bytových domů č.p. 1045-1050, ul. Štěpnická, na pozemcích parc. Č. 544/122, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 137, 145, 147 a 235 zapsaných u Katastrálního úřadu Uherské Hradiště s právem výpůjčky těchto pozemků. Stavba je kolaudována rozhodnutím Stavebního úřadu pod č.j. 3139-03/1239-03/St/EB 62.

Čl. 2

Parkovací místo je členům přidělováno na základě řádně vyplněné písemné žádosti a to v pořadí v jakém byly žádosti družstvu doručeny.

Čl. 3

Přidělení a užívání parkovacího místa je vázáno na splnění podmínek, kterými jsou:

- a) trvání členství v družstvu a řádné užívání bytu dle nájemní smlouvy členem nebo rodinnými příslušníky (členy domácnosti) k trvalému bydlení
- b) trvání vlastnického práva, nebo práva nájmu, nebo nájmu z leasingu k osobnímu automobilu
- c) člen není majitelem garáže či parkovacího stání v lokalitě sídlišť Štěpnice a Mojmír

Čl. 4

Smlouva o užívání parkovacího místa je uzavírána na dobu neurčitou a je nepřenositelná na jinou fyzickou či právnickou osobu bez písemného souhlasu družstva.

Čl. 5

Smlouva pozbývá platnosti a účinnosti:

- a) dnem zániku členství člena v družstvu
- b) dnem převodu členských práv a povinností, vyjímaje převod členských práv a povinností na osoby v řadě přímé za podmínek dle čl. 3
- c) dojde-li ze strany člena družstva k porušení podmínek daných smlouvou či tímto předpisem

Závěrečné ustanovení

Tento vnitřní předpis byl projednán a schválen na jednání představenstva BDV Štěpnice, družstvo dne 8. 7. 2024 a je platný od tohoto data.

V Uherském Hradišti dne: 8. 7. 2024

Za představenstvo BDV Štěpnice, družstvo
František Prachman, předseda představenstva