

1/8. Zvažujeme fotovoltaiku na náš bytový dům

Úspory, soběstačnost a příprava na budoucnost

Představenstvo BDV ŠTĚPNICE připravuje návrh na instalaci fotovoltaické elektrárny (FVE) s bateriovým úložištěm. Systém solárních panelů bude umístěn na střeše našeho domu a napojen do technické místnosti, která bude umístěna v suterénu domu (bateriové úložiště, střídače, rozvaděč) a odsud na společné technologie (výtahy, osvětlení atd.) i na jednotlivé byty.

Proč o tom uvažujeme?

- **Rostoucí ceny elektřiny** zasahují všechny: FVE nám umožní část energie vyrábět sami a **šetřit peníze dlouhodobě**.
- **Velký bytový dům má velkou spotřebu:**
 - Výtahy a společné prostory ročně spotřebují téměř **13,8 MWh** (roční platba **145 545,- Kč**).
 - Ještě větší spotřebu mají jednotlivé byty, takže každá úspora se opravdu projeví např. denní spotřeba **standardní lednice** kategorie C má **roční spotřebu kolem 160 kWh** = při ceně **6,- Kč/kWh = 960,- Kč**,
 - Na bytovém domě je 144 lednic, které mají **denní spotřebu 63 kWh** = při ceně **6,- Kč/kWh = 378,- Kč**,
 - **Ročně skoro 23 MWh** (při ceně **6,- Kč/kWh = 138 000,- Kč**).
- **Získání dotace** z programu Nová zelená úsporám by pokrylo značnou část nákladů.
- **Moderní systém s baterií** umožní elektřinu využít i večer nebo v době bez slunce.

Proč ceny elektřiny dál porostou?

Evropská unie schválila tzv. **Green Deal**, tedy plán na přechod k čistší energetice a snížení emisí. Součástí tohoto plánu ETS 2 je, že **od roku 2027 se rozšíří systém emisních povolenek i na domácnosti** – tedy i na vytápění, elektřinu, benzín a naftu, kterou spotřebujeme.

To znamená, že:

- **Ceny energií budou zahrnovat poplatek za emise CO₂**, které vznikají při jejich výrobě.
- Týká se to hlavně **elektřiny z uhlí a plynu**, které jsou zatím v Česku běžné.
- Tyto **náklady platíme v ceně elektřiny**, i když se tomu zatím říká „nepřímá uhlíková daň“.

Jak nám s tím pomůže fotovoltaika?

- Elektřina vyrobená ze slunce **žádné emise nemá** – **neplatíme za ni povolenky ani daně**.
- Pokud si část elektřiny vyrobíme sami, **vyhneme se části budoucího zdražování**.

Kolik nás to bude stát?

V tuto chvíli jednáme s firmami. Celkem jsme oslovili 7 firem a 5 firem nám připravuje konkrétní návrhy a cenové kalkulace. Důležitou podmínkou z naší strany je, aby **návratnost investice byla reálná a projekt nezatížil obyvatele zbytečnými náklady (navýšení fondu oprav)**.

Co bude dál?

Sledujte nástěnku – v příštích týdnech se postupně dozvíte:

- **jak velkou spotřebu máme:** pokud by nám poskytli údaje o spotřebě i obyvatelé domu, kteří tak neučinili v první výzvě, tak by to bylo dobrý pro ještě přesnější údaje o spotřebě.
- **jak bude fungovat rozúčtování,**
- **jak proběhne financování:** dotace, vlastní zdroje a úvěr
- **životnost a záruky FVE**

Budeme rádi, když se o projekt začnete zajímat – **Vaše rozhodnutí bude klíčové**.

Děkujeme!

Představenstvo BDV ŠTĚPNICE