

2/8. Jakou máme spotřebu elektřiny a kde můžeme ušetřit?

Proč se vůbec bavit o fotovoltaice?

Abychom mohli rozhodnout, zda se nám instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) vyplatí, je důležité vědět, **kolik elektřiny náš dům reálně spotřebovává** – a kde máme **největší potenciál pro úsporu**.

Spotřeba elektřiny v našem domě za rok 2024

Společná spotřeba domu:

- Výtahy (6ks) = **12,1 MWh = 126 234,- Kč**
- Společné prostory (osvětlení, chodby, sklepy, střecha) = **1,7MWh = 19 311,- Kč**

Spotřeba bytových jednotek:

Děkujeme všem **95 domácnostem**, které nám poskytly údaje o své roční spotřebě. Díky nim máme první reálný odhad celkové spotřeby bytů:

- Celkem dodané spotřeby = **108,67 MWh**

Typ bytu	Dodané spotřeby	Spotřeba celkem	Průměr na byt
1+1	28 ze 48 bytů = 58,33 %	19,97 MWh	0,71 MWh / ročně
2+1	32 ze 48 bytů = 66,66 %	36,44 MWh	1,14 MWh / ročně
3+1	35 ze 48 bytů = 72,92 %	52,26 MWh	1,49 MWh / ročně

Celkem zatím víme o spotřebě **122,47 MWh za rok**. Údaje nám tedy poskytlo 65,97 % bytů a tedy potenciálních zájemců o sdílení elektřiny z FVE.

Čím více bytů se do projektu připojí, tím efektivněji využijeme vyrobenou elektřinu a tím nižší bude výsledná cena za kWh pro obyvatele.

Co může FVE vyrobit?

Podle prvních výpočtů dokáže střešní fotovoltaika na našem domě vyrobit ročně:

- 95 – 105 MWh elektřiny**

Při zapojení **bateriového úložiště**, získáme možnost:

- Uchovat přebytky na **večerní a ranní spotřebu**.
- Minimalizovat **přetoky do sítě** (které by se prodávaly nevýhodně).
- Maximalizovat vlastní využití** → a tím dosáhnout **reálné úspory pro obyvatele**.

Co už děláme pro úspory dnes?

Představenstvo BDV se v roce 2025 zaměřilo na hledání **úspor v nákladech za energie** u společných částí domu.

Změna dodavatele elektřiny:

Dodavatel elektřiny	Cena za elektřinu (za MWh)	Úspora
EO.N	4 022,- Kč	-
Innogy	2 546,- Kč	36,7 %

Změna distribuční sazby:

Dlouhé roky jsme u 12 odběrných míst (výtahy, společné prostory) platili zbytečně vysokou sazbu C01d. Požádali jsme o změnu na D02d, která je výrazně levnější a vhodnější pro náš typ odběru.

Distribuční sazba	Cena za distribuci (za MWh)	Úspora
C01d = stará sazba	4 961,- Kč	-
D02d = nová sazba	2 627,- Kč	47 %

Změna sazby a dodavatele elektřiny přinese **další výrazné úspory**, které se projeví v **ročním vyúčtování** u každého bytu.

Co nám přinese FVE navíc?

- **Snížíme odběr z distribuční sítě** → nižší faktury za výtahy, světla a byty připojené k FVE.
- **Zdražování energií na nás bude mít nižší vliv** – část spotřeby si vyrobíme sami.
- **Získáme dotaci** na pořízení systému
 - 1 kWp výkonu v solárních panelech = 15 000,- Kč
 - 1 kWh bateriového úložiště = 10 000,- Kč
 - každá připojená domácnost = 10 000,- Kč
- **Zvýšíme hodnotu domu a bytů** – nemovitosti s vlastní FVE jsou atraktivnější.

Shrnutí

Otázka	Odpověď
Můžeme ušetřit už teď?	Ano – změnili jsme dodavatele a distribuční sazbu
Kolik spotřebujeme elektřiny?	174,12 MWh ročně (výtahy, spol. prostory a 144 bytů)
Co FVE vyrobí?	95 – 105 MWh ročně.
Co když bude přebytek?	Uložíme ho do baterií a využijeme později.
Co když nebude svítit?	Stále jsme připojení na distribuční síť a nakupujeme elektřinu od dodavatele.

Budeme rádi, když se o projekt začnete zajímat – **Vaše rozhodnutí bude klíčové.**

Děkujeme!

Představenstvo BDV ŠTĚPNICE