

Zápis

Z mimořádné členské schůze Bytového družstva vlastníků ŠTĚPNICE, družstvo
konané dne 30. října 2025 v 18.00 hodin v jídelně ZŠ Za Alejí v Uherském Hradišti.

1. Členskou schůzi v 18:00 zahájil a dále řídil František Prachman a konstatoval, že schůze je usnášeníschopná s celkovým počtem členů 96 včetně odevzdaných hlasovacích lístků nahrazujících plné moci, kde jednotliví členové osobně označili, zda s realizací souhlasí nebo nesouhlasí a stvrdili ji vlastnoručním podpisem. Následně přivítal přítomné členy družstva a zástupce firmy IP Polná s.r.o..

Dále dal hlasovat o programu a obsazení jednotlivých funkcí v rámci mimořádné členské schůze a to:

1. Předsedající jednání: F.Prachman
2. Návrhová komise: A. Spurný, J. Šimek
3. Zapisovatel: T. Heringová
4. Ověřovatelé zápisu: F. Prachman, M. Gabrielová
5. Skrutátoři: M. Gabrielová, M. Kollárová, I. Vlčková, J. Jelínková

Pro návrh hlasovali všichni přítomní, proti nebyl nikdo, nezdržel se nikdo.

2. Následovala informace k instalaci fotovoltaické elektrárny (FVE) na náš bytový dům doplněná o videoprezentaci, kterou přednesli pracovníci společnosti IP Polná s.r.o.
Po prezentaci vyzval předsedající přítomné členy k položení případných dotazů k instalaci FVE.
Do diskuse se zapojili členové BDV p. Knap, p. Škrabalová, p. Příbyl, p. Příbylová, p. Petrášová, p. Ryba, p. Doskočil, p. Holokáčová, p. Šálek. Jejich dotazy byly zodpovězeny v rámci diskuze.

V průběhu bodu 2 dorazilo na MČS ještě 9 členů, celkový počet přítomných před hlasováním včetně odevzdaných hlasovacích lístků se zvýšil na 105.

3. Hlasování o realizaci FVE (**“Realizace fotovoltaické elektrárny na střeše BD Štěpnická 1045 – 1050 sloučením odběrných míst”**)

Před hlasováním předsedající seznámil přítomné se systémem hlasování. To probíhalo v režimu PRO nebo PROTI zvednutím ruky s hlasovacím lístkem. Hlasovací lístky budou sesbírány a přepočteny skrutátory přímo na místě před zraky přítomných.

Předsedající vyzval přítomné členy, aby se přihlásil jeden dobrovolník, který prověří sčítání hlasovacích lístků provedené skrutátory přímo před přítomnými členy.

K ověření součtu se přihlásila p. Monika Havlásková. Následně proběhlo veřejné hlasování.

PRO bylo 86 členů, PROTI bylo 19 členů

Členská schůze většinou hlasů rozhodla o tom, že se **fotovoltaická elektrárna na našem bytovém domě bude realizovat**. Správnost součtu ověřila p. Havlásková.

4. V následujícím bodě byli přítomní členové informováni o plánu na zateplení střechy a sklepů našeho domu. Prezentaci provedli opět zástupci společnosti IP Polná s.r.o.
Dotazy členů BD byly zodpovězeny v rámci následné diskuze.
Předsedající p. Prachman doporučil realizovat pouze zateplení střechy, které by v plném rozsahu mohly pokrýt dotace z programu Nová zelená úsporám.

Dále uvedl, že o realizaci zateplení střechy a stropu sklepních prostor se bude hlasovat samostatně.

5. Proběhlo hlasování o přípravě a následné realizaci zateplení původní střechy za předpokladu získání dotace v plném rozsahu investice.
Hlasování se mohli zúčastnit pouze přítomní členové družstva, hlasovací lístky odevzdané v rámci bodu 3, nebyly akceptovány. Výsledek hlasování:

PRO - 61, PROTI - 0, ZDRŽELO SE - 0

Členská schůze rozhodla, že se zateplení původní střechy BD **bude realizovat za předpokladu získání dotace v plném rozsahu.**

6. Proběhlo hlasování o zateplení suterénu (sklepních prostor)
Hlasování se mohli zúčastnit pouze přítomní členové družstva, hlasovací lístky odevzdané v rámci bodu 3, nebyly akceptovány. Výsledek hlasování:

PRO - 3, PROTI - 55, ZDRŽELO SE - 3

Členská schůze rozhodla, že se zateplení suterénu (sklepních prostor BD) realizovat **nebude.**

7. Zpráva návrhové komise a schválení návrhu usnesení mimořádné členské schůze.

Návrh usnesení:

Mimořádná členská schůze schvaluje:

1. Realizaci fotovoltaické elektrárny na střeše BD Štěpnická 1045 – 1050 sloučením odběrných míst
2. Zateplení původní střechy za předpokladu získání dotace v plném rozsahu investice

Předsedající nechal o usnesení hlasovat přítomnými členy BDV.

PRO – 61, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

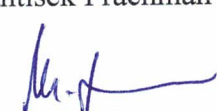
Přednesené usnesení bylo členskou schůzí jednomyslně schváleno.

8. Závěr – mimořádnou členskou schůzi ukončil František Prachman, poděkoval přítomným členům i hostům za účast.

zapsala: Tereza Heringová



ověřili: František Prachman



Miroslava Gabrielová